



LIMAY Appartement 2 pièces 38.90 m2

LIMAY 78520

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

LIMAY Appartement 2 pièces 38.90 m2

Venez découvrir cet appartement idéalement situé au coeur de Limay. Ce bien lumineux et fonctionnel offre :

Un salon ouvert sur une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Proche de toutes commodités : commerces, transports, écoles.

Parfait pour une personne seule ou un couple.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Agence Guy Hoquet Limay au 01 30 33 69 86 / 06 84 45 31 52

Toutes nos annonces sur <https://limay.guy-hoquet.com>

38.9 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	920 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-06 17:49:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1060€ au 01/01/2021

Photos du bien

