GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LIMAY 78520

LIMAY - Joli appartement T3

LIMAY 78520

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

LIMAY - Joli appartement T3

LIMAY centre, proche commodités, écoles, commerces,
venez découvrir ce bel appartement de type T3 de 55.99 M² loi carrez (75M² au sol)

situé au second et dernier étage d'une petite résidence privée et sécurisée.
Entrée, buanderie, cuisine fermée équipée aménagée, séjour (balcon), deux chambres avec placards dont une avec balcon, salle d'eau, WC.
Gros plus de cet appartement Un parking et un box fermé complètent ce bien.
Copropriété de 58 lots (Pas de procédure en cours).
DPE D

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LIMAY pour une première visite de ce bien en vente.

55.99 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	58
Charges annuelles (ALUR)	1768 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Date ERP	2024-06-10 13:15:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET