



MANTES LA VILLE - CHARMANT PLAIN PIED DE 50 M2

MANTES LA VILLE 78711

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

MANTES LA VILLE - CHARMANT PLAIN PIED DE 50 M2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

à 5 min à pied de la gare de Mantes la Jolie, proche de toutes commodités,
Venez découvrir cette petite maison PLAIN PIED de 51 m² SUR ENVIRON 170 M²
elle comprend une loggia, un séjour, deux chambres, une cuisine équipée, une salle d'eau et des toilettes. un joli patio fermé agrmente cette maison un garage complète ce bien.

Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet LIMAY AU 01 30 33 69 86 pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à MANTES LA VILLE.

51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-03-28 18:14:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien



