



LIMAY, pavillon moderne, EXCLUSIVITE

LIMAY 78520

288 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMAY

30 Rue Adrien Roelandt
78520 Limay

01 30 33 69 86

LIMAY, pavillon moderne, EXCLUSIVITE

LIMAY 78520, proche du centre et 20 minutes à pied de la gare ligne J.

RARE, une pépite, un pavillon moderne avec jardin plein SUD.

Un havre de paix, un jardin splendide réalisé par des passionnés, avec des fruitiers.

(figuier, vignes, pommier, abricotier, plus de 10 essences différentes).

Une maison où le confort reste le maître-mot, un coté dedans-dehors avec pergola plein sud.

Un beau séjour avec cuisine équipée, 3 chambres, sdb, wc, de nombreux rangements.

Un coté cour où il est possible de garer 3 véhicules en + du garage.

Cette maison éveille votre curiosité ?

Une visite ?

Contactez notre agence Guy Hoquet au 01 30 94 01 11

72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Lotissement | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2010 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Américaine Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Cheminée | Conduit existant |
| Nombre places parking | 3 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2023-01-30 23:02:08 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 207 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1300€ au 02/01/2021

Photos du bien



